



PALAZZO
RESIDENCIAL

A Bolfe®

Ao longo da sua trajetória de mais de 50 anos de sucesso, a Bolfe® vem fortalecendo seu compromisso com a qualidade e a excelência.

Mas o que realmente move a Bolfe® é o desejo de oferecer uma experiência superior.

Esse legado já conquistou mais de 500 clientes com o padrão de qualidade Bolfe®.



PALAZZO

R E S I D E N C I A L

No Palazzo, **morar se transforma em um prazer diário.** Cada espaço foi planejado para oferecer conforto, bem-estar e leveza à sua rotina, valorizando momentos em família e a sensação de tranquilidade, em uma região bem localizada na cidade de São Miguel do Oeste.

A harmonia dos ambientes, a luminosidade natural e o design contemporâneo criam uma atmosfera de serenidade e elegância. **Aqui, cada detalhe convida a viver com equilíbrio e estilo.**

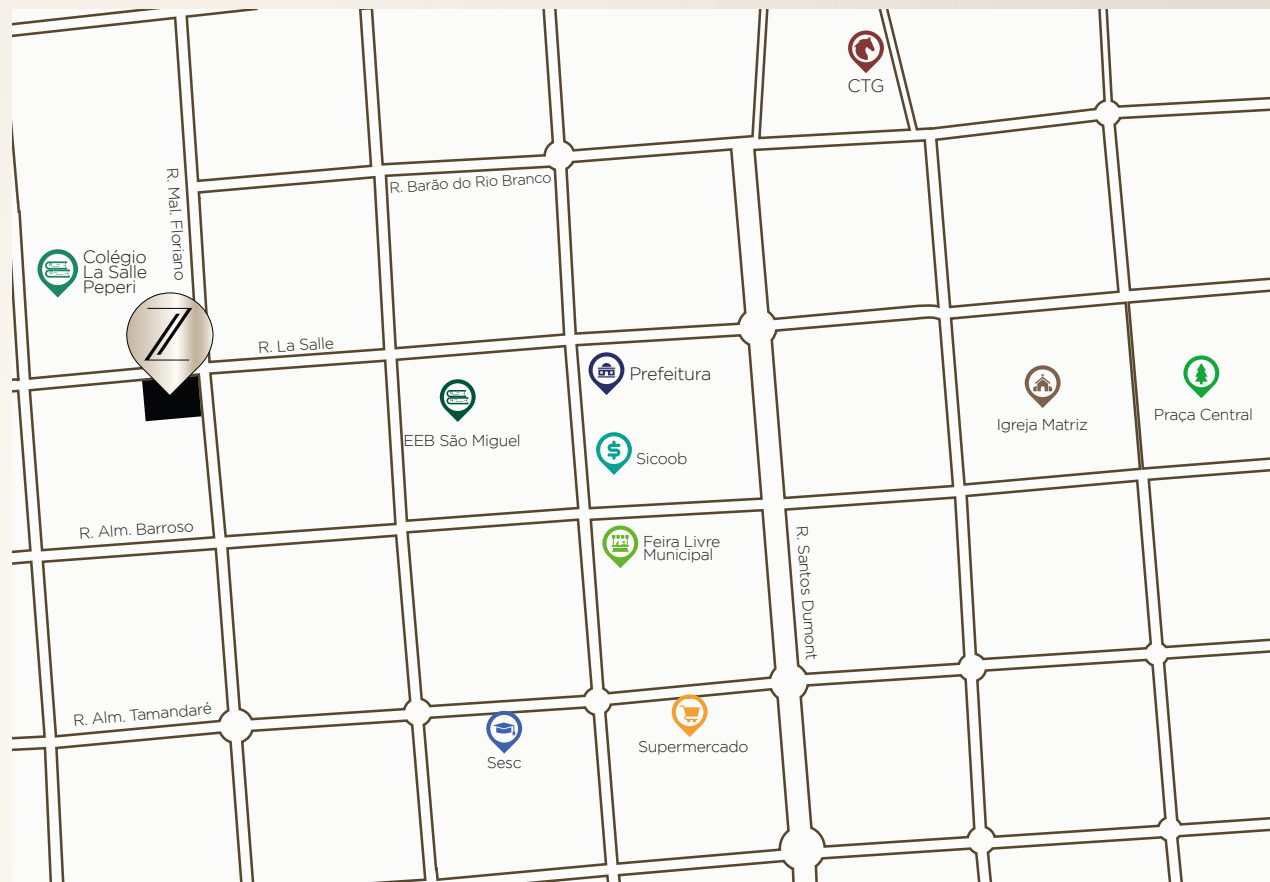
Escolher o Palazzo é mais do que optar por um endereço, é viver em um lar que inspira bem-estar, proximidade e a certeza de **estar exatamente onde deveria estar.**

Palazzo é o lugar onde cada dia se torna especial, e cada momento, memorável.



Características

- Arquitetura contemporânea;
- Localização central;
- 04 salas comerciais;
- 04 apartamentos com terraço;
- 06 apartamentos de 93m² privativos com 03 dormitórios (01 suíte);
- 18 apartamentos de 76m² e 81m² privativos com 02 dormitórios (01 suíte);
- Vaga dupla (F/F) e Hobby box, opcionais;
- Hall de entrada decorado e mobiliado;
- Área de festas, decorada e mobiliada;
- Geração de energia elétrica fotovoltaica, para o condomínio;
- Elevador com resgate automático;
- Porta de acesso com reconhecimento facial;
- Piso laminado e/ou porcelanato;
- Pontos de splits nos dormitórios e salas;
- Esquadrias de alumínio;
- Persiana integrada no dormitório principal;
- Atenuante acústico em pisos, paredes e esquadrias;
- Sistema de câmeras de segurança;
- Sistema coletivo de TV e internet (pronto para o uso);
- Aproveitamento de água da chuva para as áreas coletivas;
- Iluminação coletiva toda em Led e com sensor de presença;
- Escolha individualizada dos acabamentos;
- Pós-venda diferenciado.



Rua La Salle,
esquina com
Rua Mal. Floriano

QRcode da localização





Seu espaço,
seu Palazzo.





Sua história
merece esse
cenário.



Rua Marechal Floriano



TIPO 4

TIPO 1

TIPO 3

TIPO 2

Rua La Salle

TIPO 4

Área: 76m²
2 quartos (1 suíte)
Insolação: Leste/Sul



TIPO 1

Área: 81m²
2 quartos (1 suíte)
Insolação: Sul/Oeste



TIPO 3

Área: 82m²
2 quartos (1 suíte)
Insolação: Norte/Leste

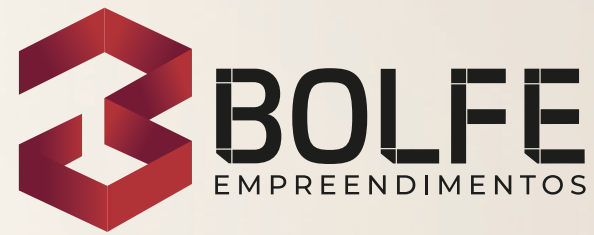


TIPO 2

Área: 93m²
3 quartos (1 suíte)
Insolação: Oeste/Norte



Diferenciais da marca



Sistemas coletivos de TV, Internet e câmeras prontos para uso



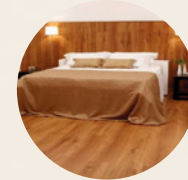
Persiana integrada no dormitório principal



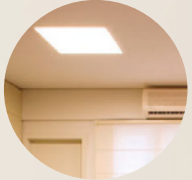
Porta de acesso com reconhecimento facial



Atenuante acústico em pisos, paredes e esquadrias



Piso laminado (PVC) e/ou porcelanato acetinado



Toda iluminação coletiva em led e com sensor de presença



Portão de elevação com abertura e fechamento rápidos



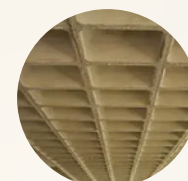
Área de festas decorada e mobiliada



Elevador com sistema de resgate automático em caso de falta de energia



Luminárias de emergência acionadas por bateria central



Estrutura em concreto que permite alteração no layout do apartamento



Escolha de materiais de acabamento individualizada



Sonorização na Área de festas



Pós-venda diferenciado: o compromisso com o cliente não se encerra com a entrega das chaves

Geração de energia elétrica para o condomínio

- Reduz o custo do condomínio;
- Consumo de energia renovável;
- Torna o edifício mais sustentável;
- Reduz o impacto da sua existência no planeta;
- Contribui para um futuro mais equilibrado e sustentável.





Momentos especiais,
experiências únicas.

Conheça o Palazzo.
Agende sua visita e
viva com a exclusividade
que você merece.

Localização privilegiada

1 - Colégio La Salle Peperi

2 - SESC Infantil

Rua Duque de Caxias, 1314 | Centro | CEP 89900-000 | São Miguel do Oeste | SC

 bolfe_empresendimentos  49 3621-1722  49 9 9999-6030  www.bolfe.com.br

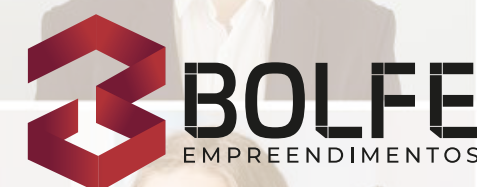
JÁ SÃO MAIS DE
500
CLIENTES

COM O PADRÃO DE QUALIDADE BOLFE

Ao completar 52 anos de atuação, a Bolfe já entregou 18 empreendimentos, com mais de 480 apartamentos e salas comerciais, além de inúmeras obras diretamente para terceiros.

Além disso, estão em construção mais 3 empreendimentos com o total de 97 apartamentos e salas comerciais.

A Bolfe Empreendimentos é reconhecida e respeitada pela qualidade dos seus imóveis, pela transparência em seus negócios e pelo compromisso com a inovação no mercado imobiliário.



52
ANOS



Escaneie e fale conosco:

